

الصور الداخلية

تصميم يجمع بين الحداثة والدفء العائلي، حيث تتكامل المساحات الداخلية لتشكل ملامداً مريحاً يعكس روح المنزل الحقيقي



جميع المخططات التفصيلية، والأبعاد، والمساحات، والمرافق والرسومات، والصور، والألوان، والواجهات المعمارية الظاهرة في هذا البروشر تُعرض للأغراض توضيحية وتصوّر مبدئي فقط وهي غير ملزمة أو نهائية، وقد تخضع للتعديل أو التغيير دون إشعار مسبق، سواء، وذلك بما يتوافق مع توجهات الهوية العمرانية للمدن السعودية. لا ينبغي الاعتماد على هذا المحتوى كأساس للمقايسة أو الشراء

مواصفات البناء والتشطيب

الأرضيات

أرضيات الغرف
بورسلان 60*60

أرضية دورات المياه
سيراميك 60*60 أو 30*60

أرضية غرفة الخادمة
سيراميك 60*60

الحدردان

حدردان الغرف
دهان أكريليك

حدردان المطبخ
دهان أو سيراميك 30*60

حدردان دورات المياه
سيراميك 30*60 أو 30*30

حدردان الشرفة
دهانات خارجية

الأسقف

أسقف الغرف
دهان بلاستيك

أسقف غرفة الاستقبال
ألواح جبسية على الأطراف أو دهان بلاستيك

أسقف المطبخ ودورات المياه
ألواح جبسية مقاومة للرطوبة

أسقف المدخل
ألواح جبسية

الأبواب

باب المدخل
خشبي صلب

الأبواب الداخلية
خشبية

التكييف

تكييف الغرف
تأسيس فقط بدون وحدات

نظام الشفط للمطبخ والحمامات
مراوح شفط سقفية أو جدارية

الإنارة

الكابلات والتحديدات من أسلاك نحاسية والمفتاح 10 أمبير والأفياش 13 أمبير محلي أو مستورد وتشمل تركيب وحدات إنارة سقفية للحمامات والمطبخ ولمبات اختبار لياقي الفراغات

الأدوات الصحية

خزف

المغاسل والمراحيض

خزف

النوافذ وأعمال الزجاج

ألومنيوم 1.5 مم والزجاج دبل

السخان

سخان منفصل لكل دورة مياه في الشقة وسخان منفصل للمطبخ

خزان المياه

خزان واحد في أسفل المبنى وخزان أعلى المبنى

الأجزاء المشتركة

درج خارجي، اليهو والممرات، المضاعد، خزانات المياه، نظام إطفاء وإنذار للحرائق، مجمع نفايات، موقف رقم ...

علما بأن جميع المقاييس المعمارية و الانشائية و الميكانيكية و كهربائية مطابقة للمواصفات و المقاييس السعودية والكود السعودي

الضمانات

الضمانات	عدد السنوات
أعمال الهيكل الإنشائي	10 سنوات
أعمال العزل المائي	10 سنوات
تمديدات السباكة	1 سنة
الأطقم الصحية	1 سنة
خزانات المياه	1 سنة
التمديدات الكهربائية	1 سنة
لوحة الكهرباء الرئيسية	1 سنة
الاكسسوارات الكهربائية	1 سنة
أعمال الألمنيوم	1 سنة
الأبواب الخارجية	1 سنة
الأبواب الداخلية	1 سنة
النوافذ	1 سنة
الإضاءة	1 سنة
الدهان	1 سنة
الأرضيات	1 سنة
تمديد التكييف	1 سنة
مكافحة التمل الأبيض	1 سنة
هاندريل الدرج	1 سنة
أعمال الجبس	1 سنة

لأننا نريدك أن تطمئن تطبيق تلال



مميزات التطبيق

- استلام الضمانات ومستندات العقار
- التواصل المباشر مع المطور
- الإطلاع على مستجدات مجتمع
- تقيم مستوى رضا العميل
- متابعة مراحل بناء بيت العمر

للمزيد من المعلومات

[IOS](#) [Android](#)



تفخر NHC بتطويرها وجهات تمنح الجميع حياة أفضل اليوم وغداً. لذلك نحن لا نتحقق معايير الجودة المعتادة فحسب، بل نتخطاها إلى مستوى أعلى. منذ عام 2016 انطلقنا في رحلة بناء بيئة تحتية مستدامة لضواح تنبض بالحياة ومضاعات عمرانية تعيد صياغة فن عيش الحياة

تحيط وجهاتنا السكان والزوار بمختلف أبعاد الحياة السلسة، وذلك من خلال التخطيط المدروس لمواقع المرافق الهامة على بعد دقائق، كمراكز التسوق والمساحات الخضراء في خطوة لإنجاح ملامح الحياة وأنماطها المتنوعة في كل يوم

تحرص NHC في كل ما تنبئه على تنمية ازدهار عمراني ينعم فيه الفرد والعائلات بالرخاء وإحداث نقلة ترتقي بتحريتهم وتقبل بهم على الغد باستثمار ينمي قيمته على مدى الأعوام